

이준석 변호사

T 02-6376-8353

E jselee@textlaw.co.kr

법무법인(유한) 텍스트의 파트너 변호사로, 주요 업무분야는 건설·부동산, 민·형사, 행정 관련 분쟁입니다. 국내 5대 대형로펌인 법무법인(유한) 세종 건설부동산그룹에서 10년간 근무하며 건설·부동산 관련 업무뿐만 아니라, 일반 민·형사 사건 등 다양한 업무를 처리하였습니다. 다년간 대형로펌에서 쌓은 업무 경험을 바탕으로 최고의 법률서비스를 제공해 드리도록 하겠습니다.



학력 Education

한성과학고등학교

한국과학기술원(KAIST) 기계공학과

고려대학교 법학전문대학원

University of San Diego, Visiting Scholar

경력 Career

2016 제5회 변호사시험시험 합격

2016 - 2024 법무법인(유한) 세종 변호사

2024 - 2025 법무법인(유한) 세종 파트너 변호사

2025 - 법무법인(유한) 텍스트 파트너 변호사

자격 Qualifications

한국변호사(대한변호사협회, 서울지방변호사회)

주요수행사건 Cases

[건설·부동산 관련 사건]

- 재건축·재개발 관련 자문 및 소송(조합설립인가 취소, 관리처분계획 취소, 청산금부과 취소, 조합원지위 확인, 분양권 확인, 총회개최금지 가처분, 총회결의 효력정지 가처분, 직무집행정지 가처분 등)
- 도시개발사업 관련 자문 및 소송(환지예정지지정처분 취소, 소유권이전등기 청구 등)
- 지역주택조합사업 관련 자문 및 소송(도시관리계획입안제안신청반려처분 취소, 조합원모집신고반려처분 취소 등)
- 산업단지 조성사업 관련 자문 및 소송(농지보전부담금부과처분 취소, 매수인지위확인 등)
- 발전소 관련 자문 및 소송(고성하이화력 발전소, 제주LNG복합발전소, 당진화력발전소, 신서천화력발전소 등)
- 해외 건설 관련 자문 및 소송(이라크 SAB재건사업, 바라카 원자력발전소 등)
- 기타 각종 개발사업 관련 자문 및 소송(서울역복부 개발사업, 상가 재건축사업, 시장정비사업, 도시첨단물류단지 개발사업 등)
- 각종 건축물(아파트, 병원, 학교, 호텔 등) 건설 관련 하자 소송, 공사대금 소송, 지체상금 소송
- 명도소송(노량진수산물시장, 명동 소재 대형 상가 등) 및 임대차보증금 반환청구

[민사 사건]

- 분양계약 해제 및 분양대금반환 소송
- 화재 사건 관련 손해배상청구 및 구상금 소송
- 각종 계약(물품공급계약, 용역계약, 동업계약, 임대차계약, 중개계약, 컨설팅계약 등) 관련 손해배상청구 및 부당이득반환청구 소송
- 입찰 관련 소송(낙찰자지위확인, 입찰절차중지 가처분, 우선협상자 지위 보전 가처분, 계약체결금지 가처분 등)
- 정산금, 용역대금, 수익금 등 청구 소송
- 보험금 및 보증금 청구 소송
- 사해행위취소 소송

[형사 사건]

- 특정경제범죄가중처벌등에관한법률위반(횡령, 배임 등) 사건
- 범죄단체조직 사건(보이스피싱)
- 폭력행위등처벌에관한법률위반 사건
- 항공보안법위반 사건(기내 난동)

- 대부업등의등록및금융이용자보호에관한법률위반 사건
- 강간 등 각종 성범죄 사건
- 개발사업 관련 형사 사건(도시및주거환경정비법위반, 도시개발법위반 등)
- 기타 각종 형사 사건(업무상과실치상, 특수절도, 업무방해, 공무집행방해, 사문서위조, 입찰방해, 실화 등)

[행정 사건]

- 시정명령 취소소송
- 청산금부과처분 취소소송
- 농지보전부담금부과처분 취소소송
- 변상금부과처분 취소소송
- 벌점부과처분 취소소송
- 징계처분 취소소송
- 기타 각종 행정 사건(보육료 지급중지처분 취소소송, 전기사업 불허가처분 취소소송 등)

[기타 사건]

- 이혼 및 재산분할
- 선거 관련 분쟁(선거무효확인, 직무집행정지 및 직무대행자선임 가처분, 선거절차중지 가처분 등)
- 회사 및 단체 내부 분쟁(총회소집허가신청 등)
- 신탁 관련 분쟁
- 증거보전신청
- 각종 가처분(명예훼손금지, 단전단수금지, 점유방해금지 등)